

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

WOHNUNG 3
DACHGESCHOSS

LI02

LIBAUER STRASSE 2
MÜNCHEN | ENGLSCHALKING



WOHNUNG 3

DACHGESCHOSS

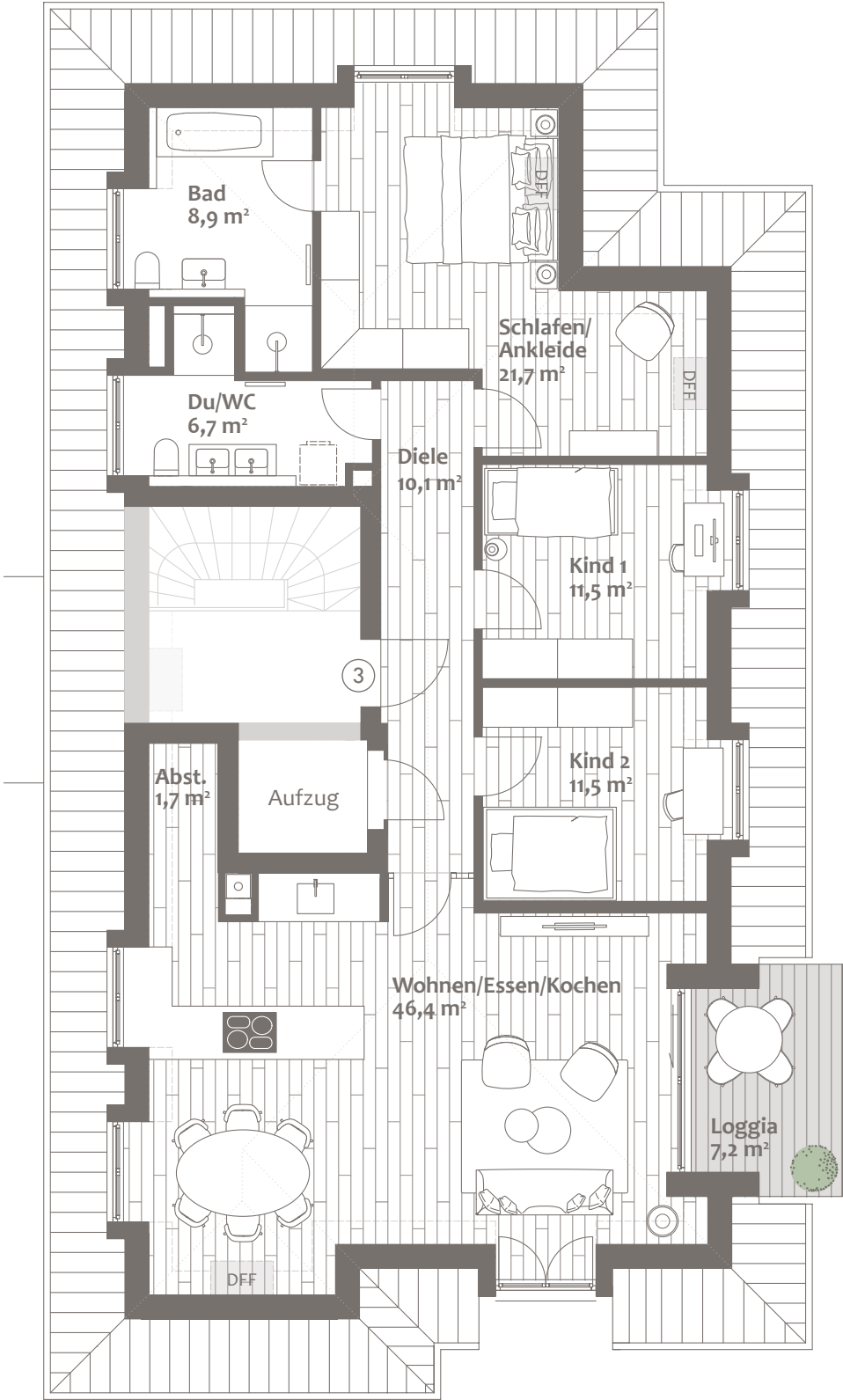
DACHGESCHOSS		WFL. M ²	W/NFL. M ²
Wohnen/Essen/Kochen		46,4	46,4
Abstellraum/Speise		1,7	1,7
Diele/Flur		10,1	10,1
Dusche/WC		6,7	6,7
Bad		8,9	8,9
Schlafen/Ankleide		21,7	21,7
Kind 1		11,5	11,5
Kind 2		11,5	11,5
		118,5	118,5
UNTERGESCHOSS		WFL. M ²	W/NFL. M ²
Hobbyraum	(zu 1/2)	5,7	11,3
Dusche/WC	(zu 1/2)	2,3	4,5
Keller			4,1
Summe		126,5	138,4
Putzabzug 1,5 %		-1,9	-2,1
Loggia	(zu 1/2)	3,6	7,2
Gesamte Wohnfläche		128,2	
Gesamte Wohn-/Nutzfläche			143,5

4-Zimmer-Wohnung mit Hobbyraum

Kaufpreis: 1.750.000 €

Flächenangaben sind ungefähre Werte.
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

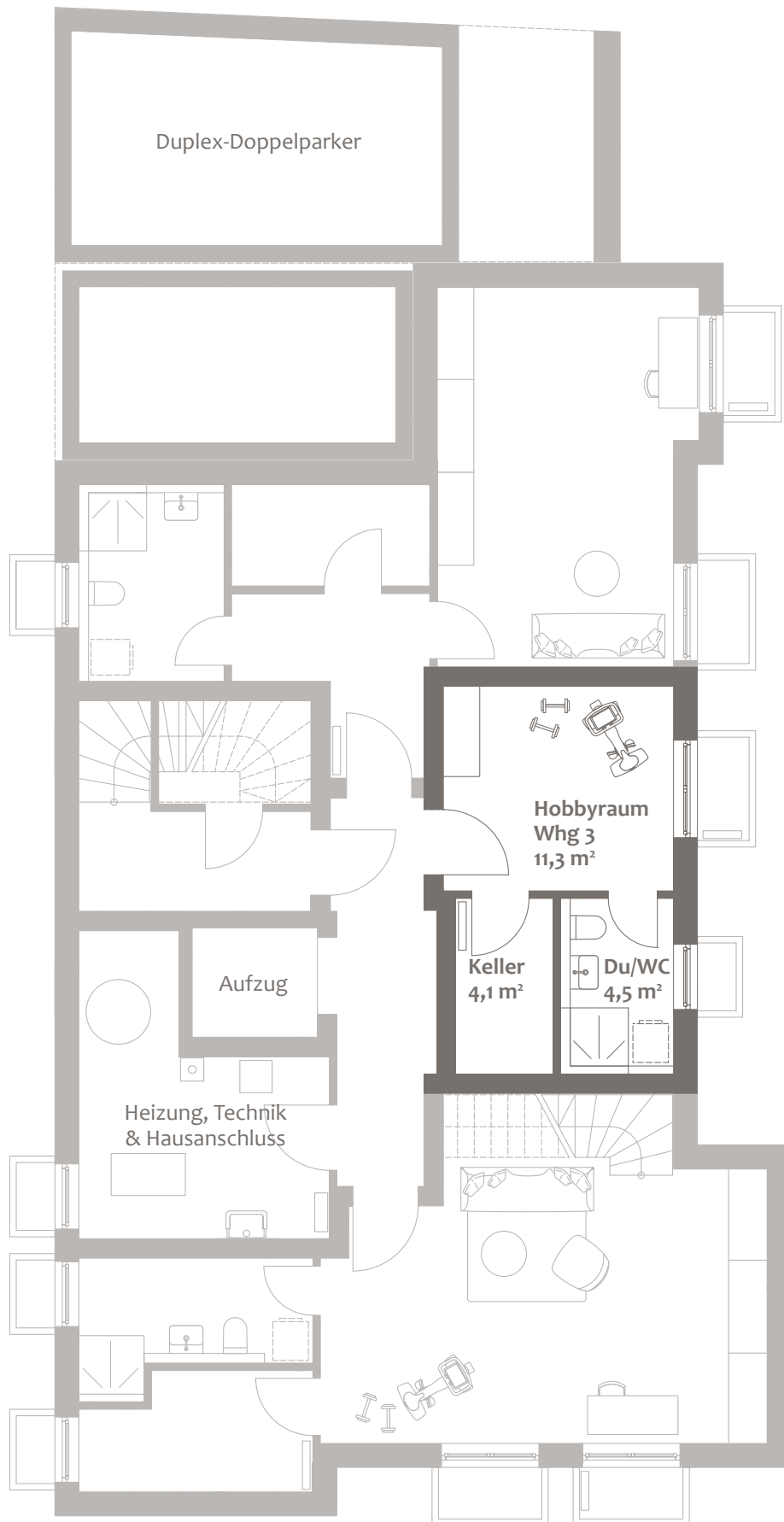
DACHGESCHOSS



DFF = Dachflächenfenster

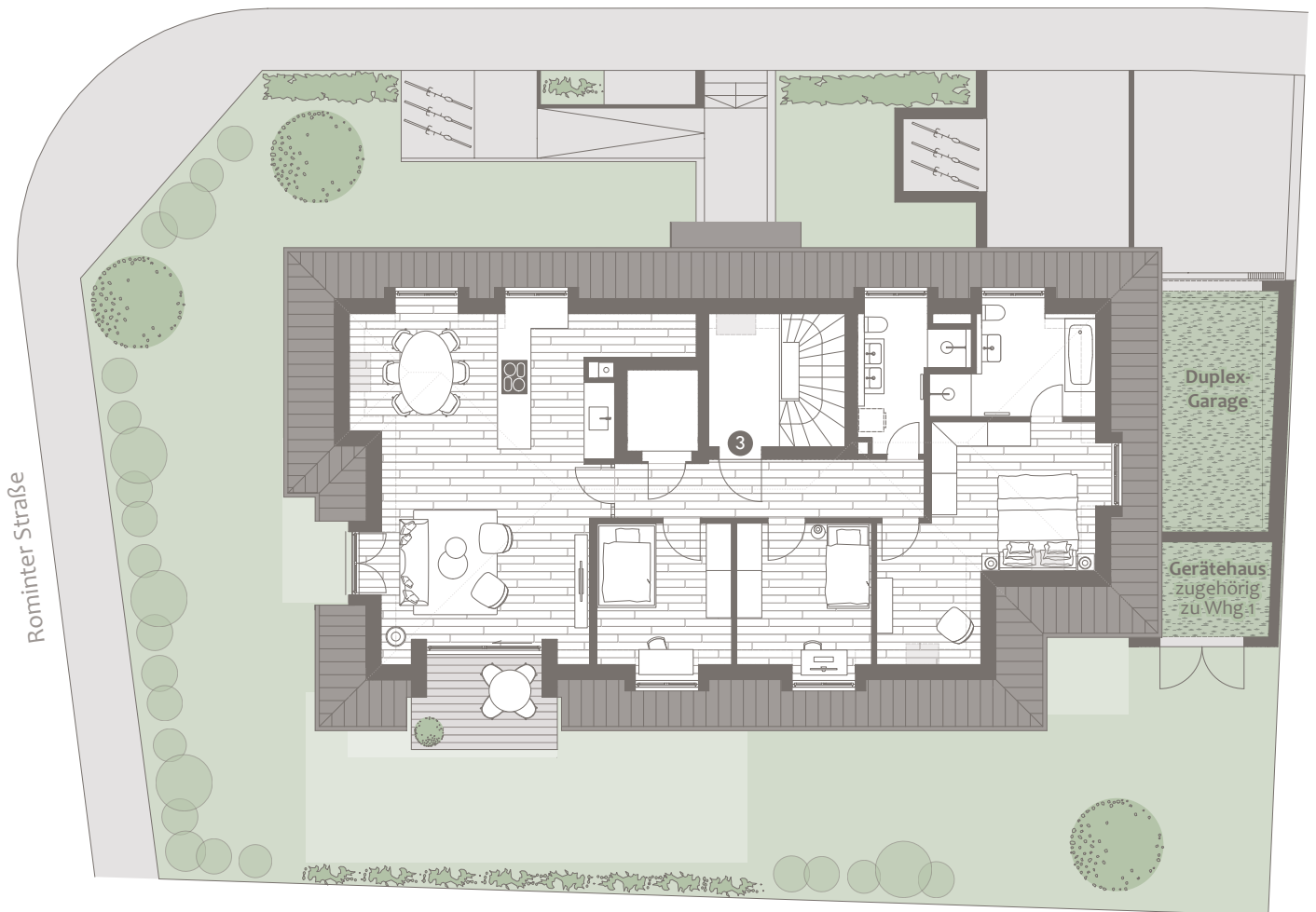


UNTERGESCHOSS



GRUNDSTÜCK

Libauer Straße



Wohnung 3, Dachgeschoss

Wohnfläche ca. 128,2 m²,
Wohn-/Nutzfläche ca. 143,5 m²

Kaufpreis

Garagenstellplatz (Duplex)

1.750.000 €

25.000 €

Baubeginn: Frühling 2021

Fertigstellung: Frühling 2022 (voraussichtlich)

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten.

Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts.

Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, März 2021

Ein Projekt von:

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

DOMINO Bau- und Handels GmbH

Winzererstraße 47 · 80797 München

Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97

vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de

DOMINO

BAUEN MIT ANSPRUCH

DOMINO Bau

Winzererstraße 47
80797 München

Telefon: 089 307922-0
vertrieb@domino-bau.de
www.domino-bau.de