

**DOMINO**  
BAUEN MIT ANSPRUCH

**WOHNUNG 5**  
**1. OBERGESCHOSS**



ZIMMERMANNWEG 8  
BOGENHAUSEN | DENNING



# WOHNUNG 5

## 1. OBERGESCHOSS

1. OBERGESCHOSS	WFL. M <sup>2</sup>	W/NFL. M <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	29,2	29,2
Kind 2	15,1	15,1
Dusche/WC	6,3	6,3
Diele	19,4	19,4
Bad	7,7	7,7
Schlafen	14,9	14,9
Kind 1	11,7	11,7
	104,3	104,3
UNTERGESCHOSS	WFL. M <sup>2</sup>	W/NFL. M <sup>2</sup>
Keller		6,2
<b>Summe</b>	104,3	110,5
Putzabzug 1,5 %	-1,6	-1,7
Balkon (zu 1/2)	5,6	11,2
<b>Gesamte Wohnfläche</b>	<b>108,3</b>	
<b>Gesamte Wohn-/Nutzfläche</b>		<b>120,0</b>

4-Zimmer-Wohnung

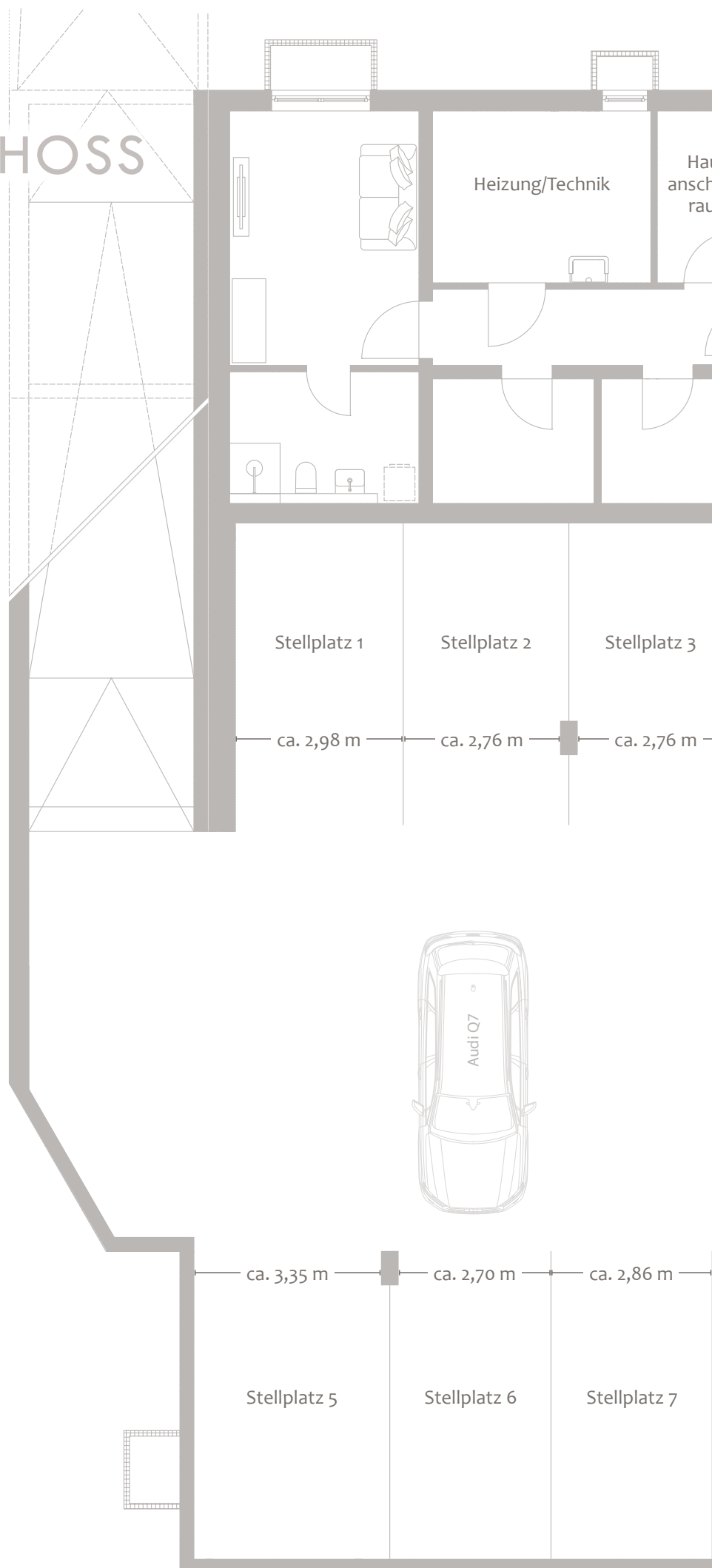
Kaufpreis: 1.750.000 €

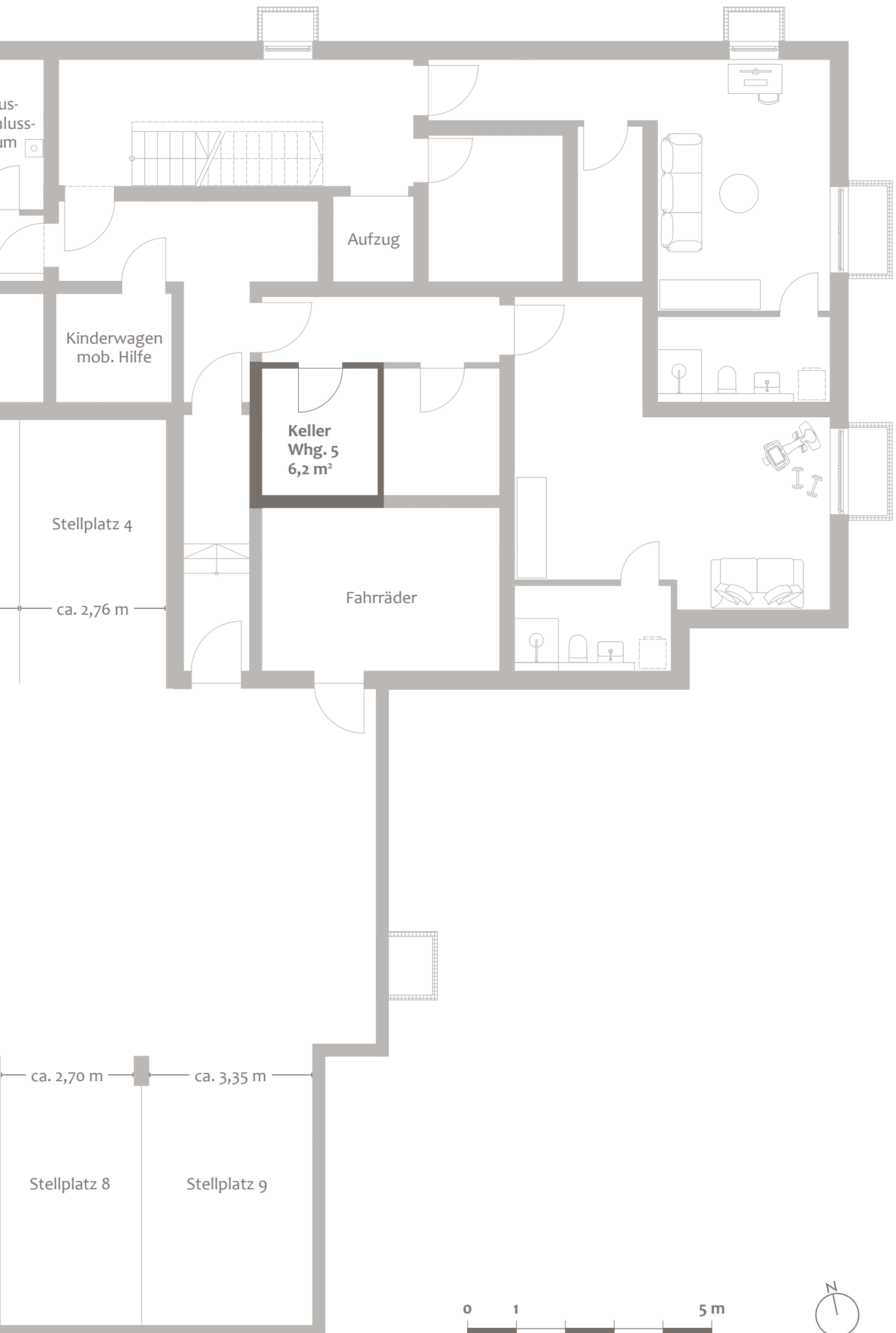
Flächenangaben sind ungefähre Werte.  
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

# 1. OBERGESCHOSS



# UNTERGESCHOSS





# GRUNDSTÜCK

Zimmermannweg



## Wohnung 5, 1. Obergeschoss

Wohnfläche ca. 108,3 m<sup>2</sup>,  
Wohn-/Nutzfläche ca. 120,0 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis** 1.750.000 €

Tiefgaragenstellplatz (normal) je 40.000 €

Tiefgaragenstellplatz (breit) je 45.000 €

**Baubeginn:** Frühjahr 2022

**Fertigstellung:** Winter 2023 (voraussichtlich)

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten.

Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts.

Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, Februar 2022

Ein Projekt von:

**DOMINO**  
BAUEN MIT ANSPRUCH

**DOMINO Bau- und Handels GmbH**

Winzererstraße 47 · 80797 München

Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97

vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de