

DOMINO

BAUEN MIT ANSPRUCH

WOHNUNG 1
HAUS 1 | ERDGESCHOSS



GOYASTRASSE 7
MÜNCHEN | SOLLN



WOHNUNG 1

HAUS 1 | ERDGESCHOSS

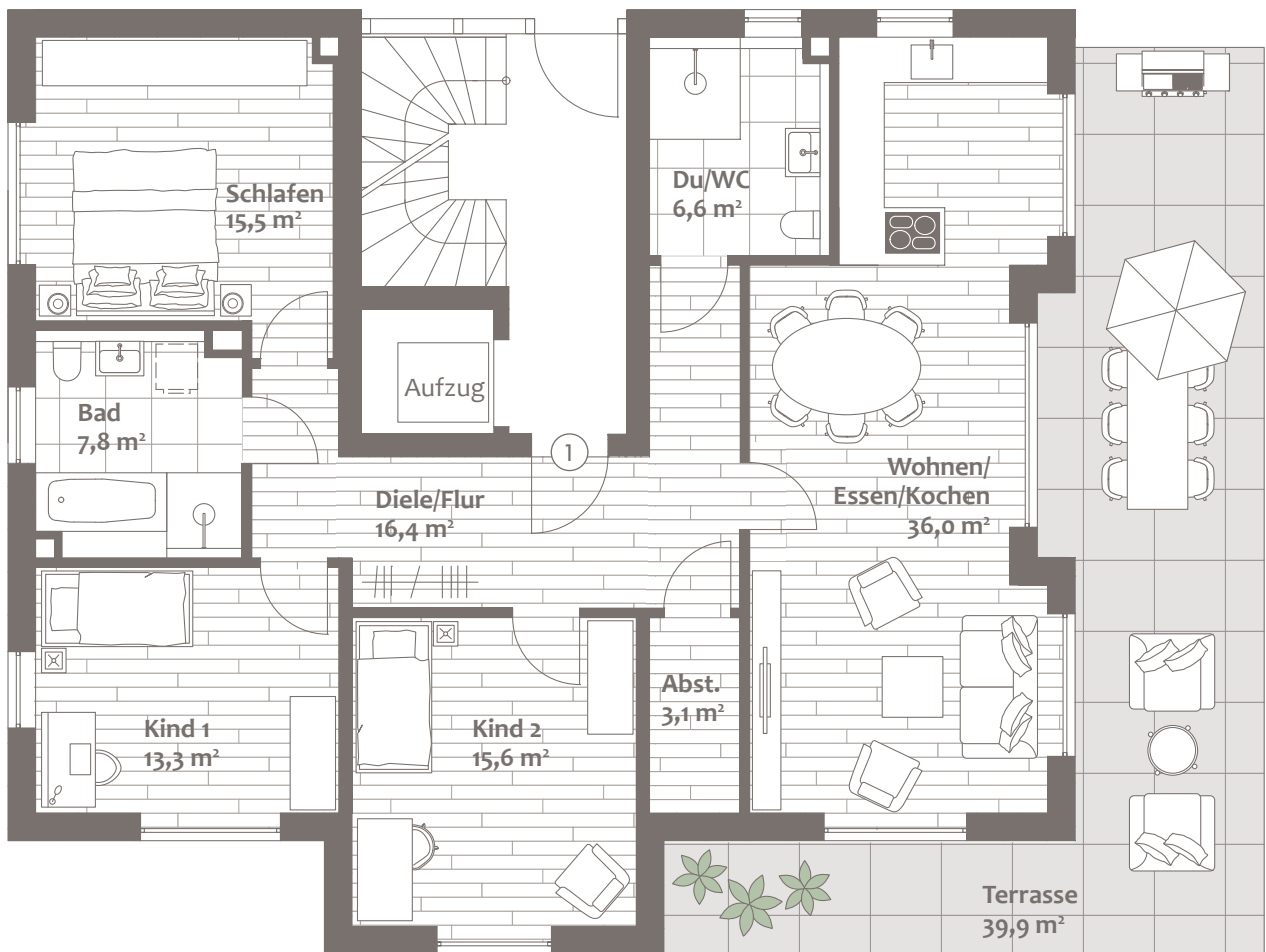
ERDGESCHOSS		WFL. M ²	W/NFL. M ²
Wohnen/Essen/Kochen		36,0	36,0
Abstellraum		3,1	3,1
Kind 2		15,6	15,6
Kind 1		13,3	13,3
Bad		7,8	7,8
Schlafen		15,5	15,5
Diele/Flur		16,4	16,4
Dusche/WC		6,6	6,6
		114,3	114,3
UNTERGESCHOSS		WFL. M ²	W/NFL. M ²
Hobbyraum	(zu 1/2)	6,1	12,1
Dusche/WC	(zu 1/2)	2,0	4,0
Summe		122,4	130,5
Putzabzug 1,5 %		-1,8	-2,0
Terrasse	(zu 1/3)	13,3	39,9
Gesamte Wohnfläche		133,9	
Gesamte Wohn-/Nutzfläche			168,4

4-Zimmer-Wohnung

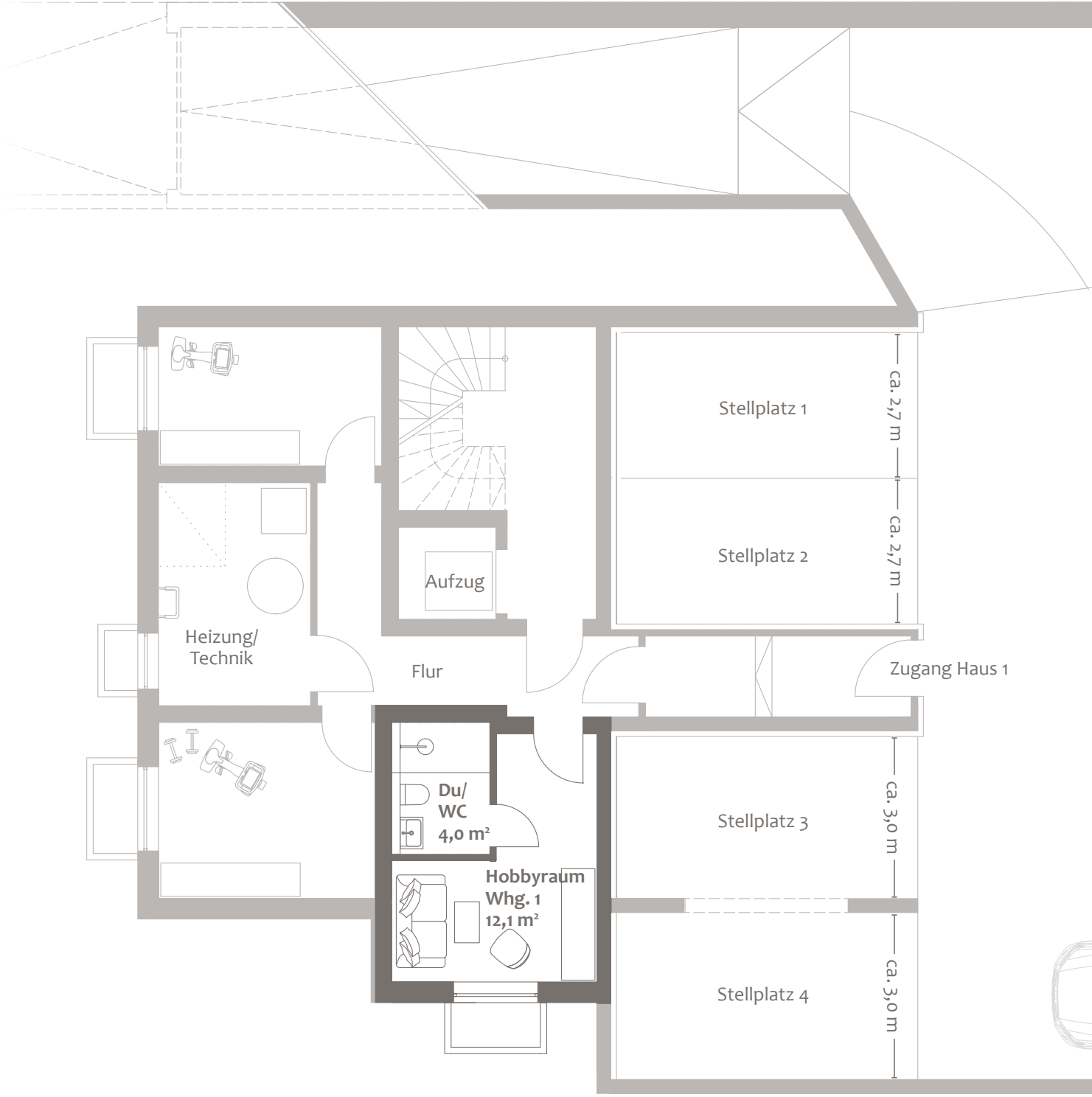
Kaufpreis: 2.090.000 €

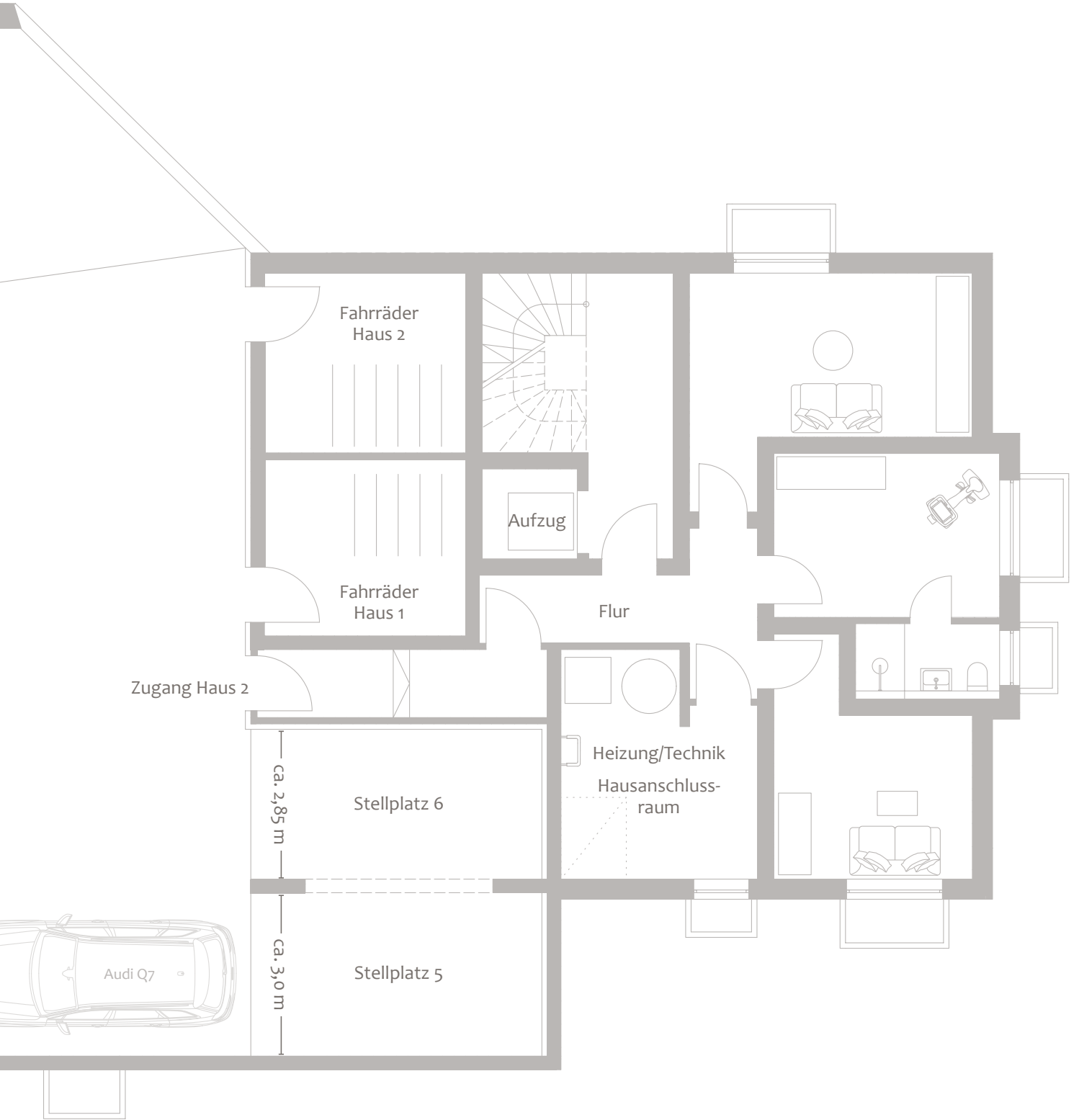
Flächenangaben sind ungefähre Werte.
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

ERDGESCHOSS

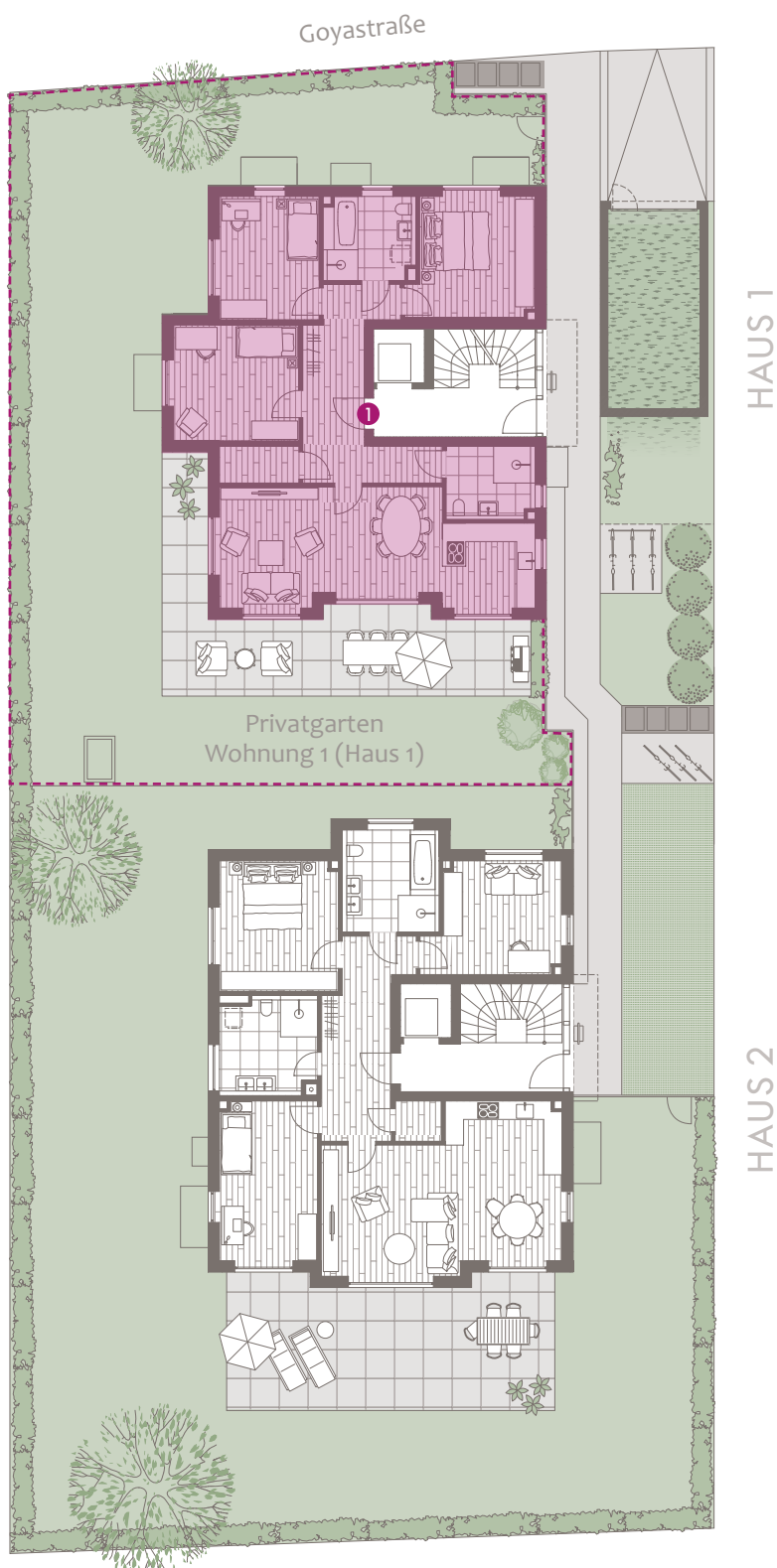


UNTERGESCHOSS





GRUNDSTÜCK & GRUNDRISS EG



HAUS 1

Haus 1

Wohnung 1, Erdgeschoss (barrierefrei)

Wohnfläche ca. 133,9 m²,
Wohn-/Nutzfläche ca. 168,4 m²,
zuzüglich ca. 241 m² Gartenanteil
als Sondernutzungsfläche

Kaufpreis

2.090.000 €

Tiefgaragenstellplatz

je 40.000 €

Baubeginn: Herbst 2022

Fertigstellung: Herbst 2024 (voraussichtlich)

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten. Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts. Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, Oktober 2022

HAUS 2

Ein Projekt von:

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

DOMINO Bau- & Handels GmbH

Winzererstraße 47 · 80797 München

Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97

vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de