

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

WOHNUNG 2
HAUS 1 | OBERGESCHOSS



GOYASTRASSE 7
MÜNCHEN | SOLLN



WOHNUNG 2

HAUS 1 | OBERGESCHOSS

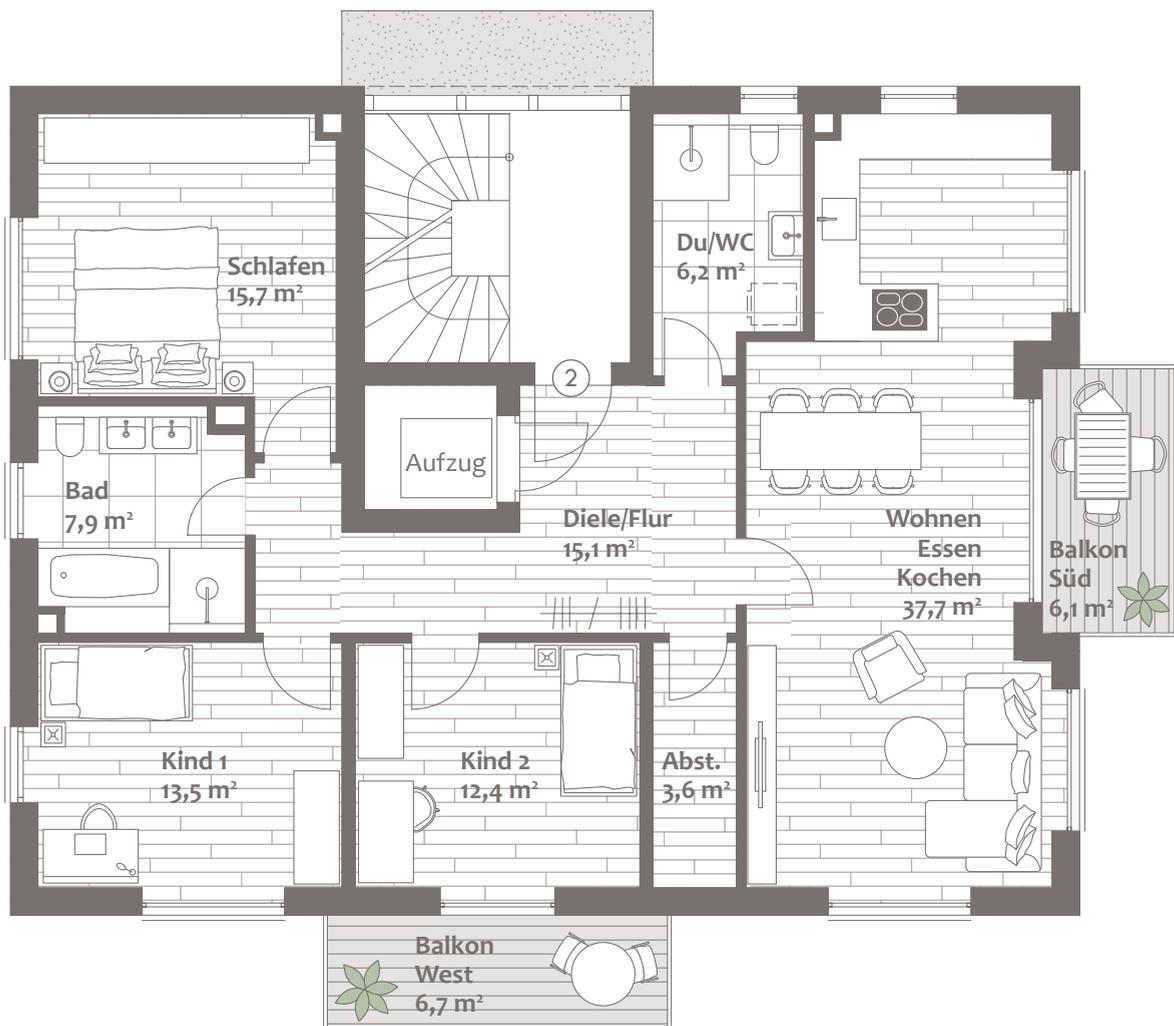
| OBERGESCHOSS | WFL. M ² | W/NFL. M ² |
|---------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Wohnen / Essen / Kochen | 37,7 | 37,7 |
| Abstellraum | 3,6 | 3,6 |
| Kind 2 | 12,4 | 12,4 |
| Kind 1 | 13,5 | 13,5 |
| Bad | 7,9 | 7,9 |
| Schlafen | 15,7 | 15,7 |
| Diele / Flur | 15,1 | 15,1 |
| Dusche / WC | 6,2 | 6,2 |
| | 112,1 | 112,1 |
| UNTERGESCHOSS | WFL. M ² | W/NFL. M ² |
| Hobbyraum (zu 1/2) | 6,1 | 12,3 |
| Summe | 118,2 | 124,4 |
| Putzabzug 1,5 % | -1,8 | -1,9 |
| Balkon Süd (zu 1/2) | 3,1 | 6,1 |
| Balkon West (zu 1/2) | 3,4 | 6,7 |
| Gesamte Wohnfläche | 122,9 | |
| Gesamte Wohn-/Nutzfläche | | 135,4 |

4-Zimmer-Wohnung

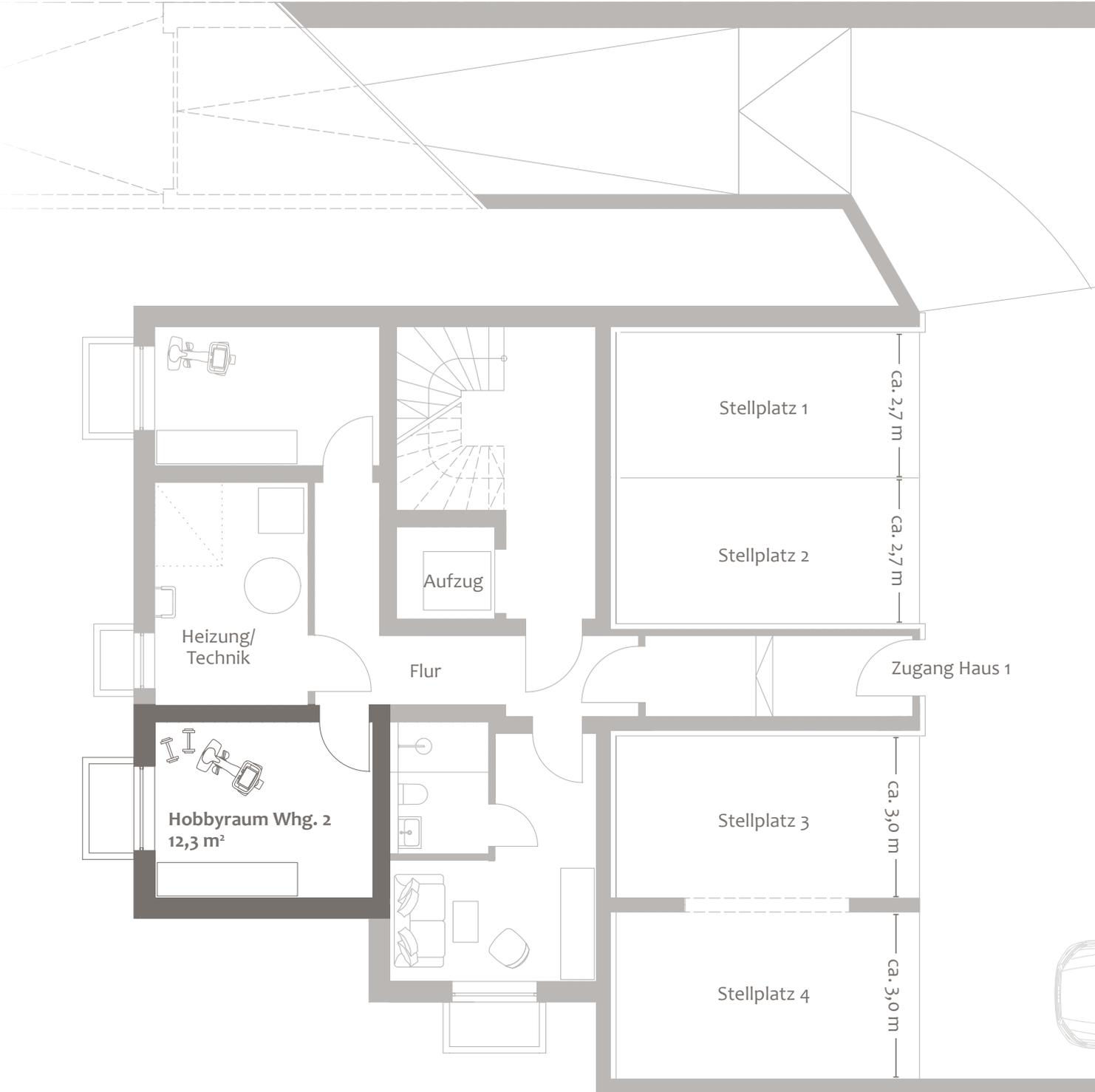
Kaufpreis: 1.890.000 €

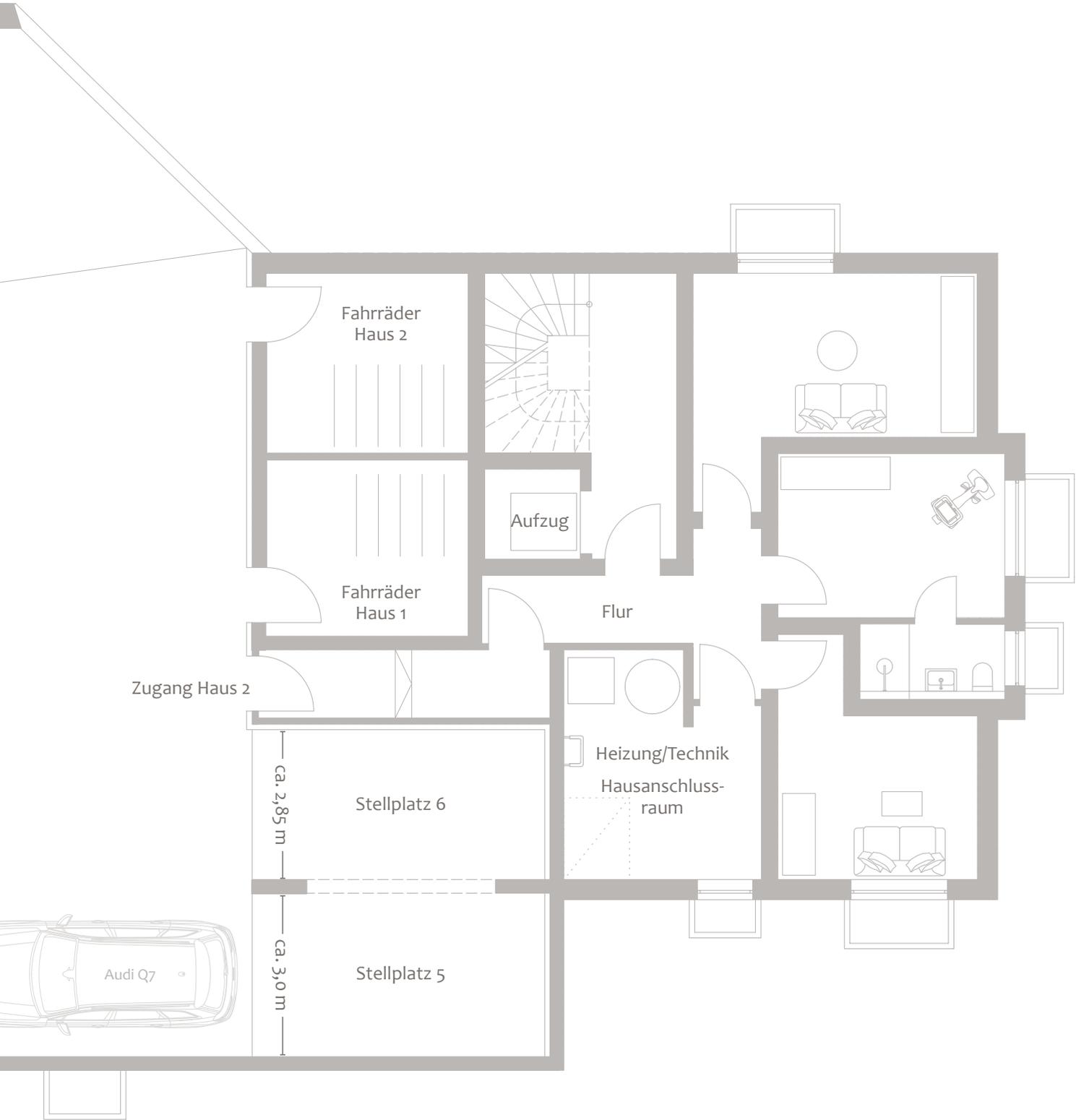
Flächenangaben sind ungefähre Werte.
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

OBERGESCHOSS

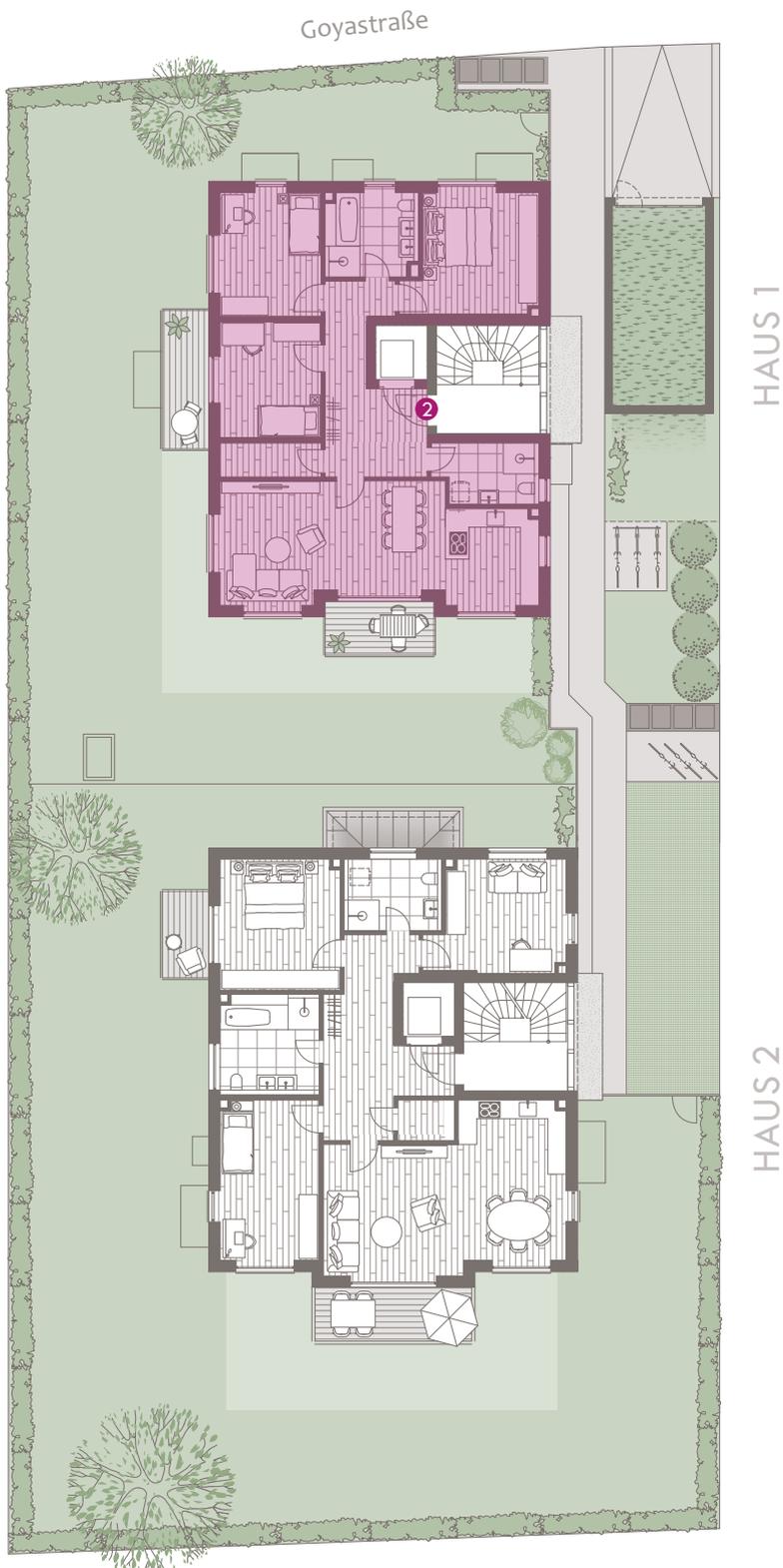


UNTERGESCHOSS





GRUNDSTÜCK & GRUNDRISS OG



HAUS 1

Haus 1

Wohnung 2, Obergeschoss

Wohnfläche ca. 122,9 m²,

Wohn-/Nutzfläche ca. 135,4 m²

Kaufpreis

Tiefgaragenstellplatz

1.890.000 €

je 40.000 €

Baubeginn: Herbst 2022

Fertigstellung: Herbst 2024 (voraussichtlich)

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten. Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts. Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, Oktober 2022

HAUS 2

Ein Projekt von:

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

DOMINO Bau- & Handels GmbH

Winzererstraße 47 · 80797 München

Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97

vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de