DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

WOHNUNG 7
2. OBERGESCHOSS

ZIMMERMANNWEG 8
BOGENHAUSEN | DENNING

WOHNUNG 7

2. OBERGESCHOSS

2. OBERGESCHOSS		WFL. M²	W/NFL. M²
Wohnen/Essen/Kochen		49,5	49,5
Schlafen		13,0	13,0
Kind		13,8	13,8
Bad		10,1	10,1
Flur		4,4	4,4
Abstellraum/HWR		2,7	2,7
Diele		8,3	8,3
Dusche/WC		5,5	5,5
		107,3	107,3
UNTERGESCHOSS		WFL. M²	W/NFL. M²
Keller			6,2
Summe		107,3	113,5
Putzabzug 1,5 %		-1,6	-1,7
Balkon	(zu 1/3)	3,9	11,6
Dachterrasse	(zu 1/3)	5,7	17,1
Gesamte Wohnfläche		**115,3**	
Gesamte Wohn-/Nutzfläche			**140,5**

3-Zimmer-Wohnung

Kaufpreis: 1.590.000 €

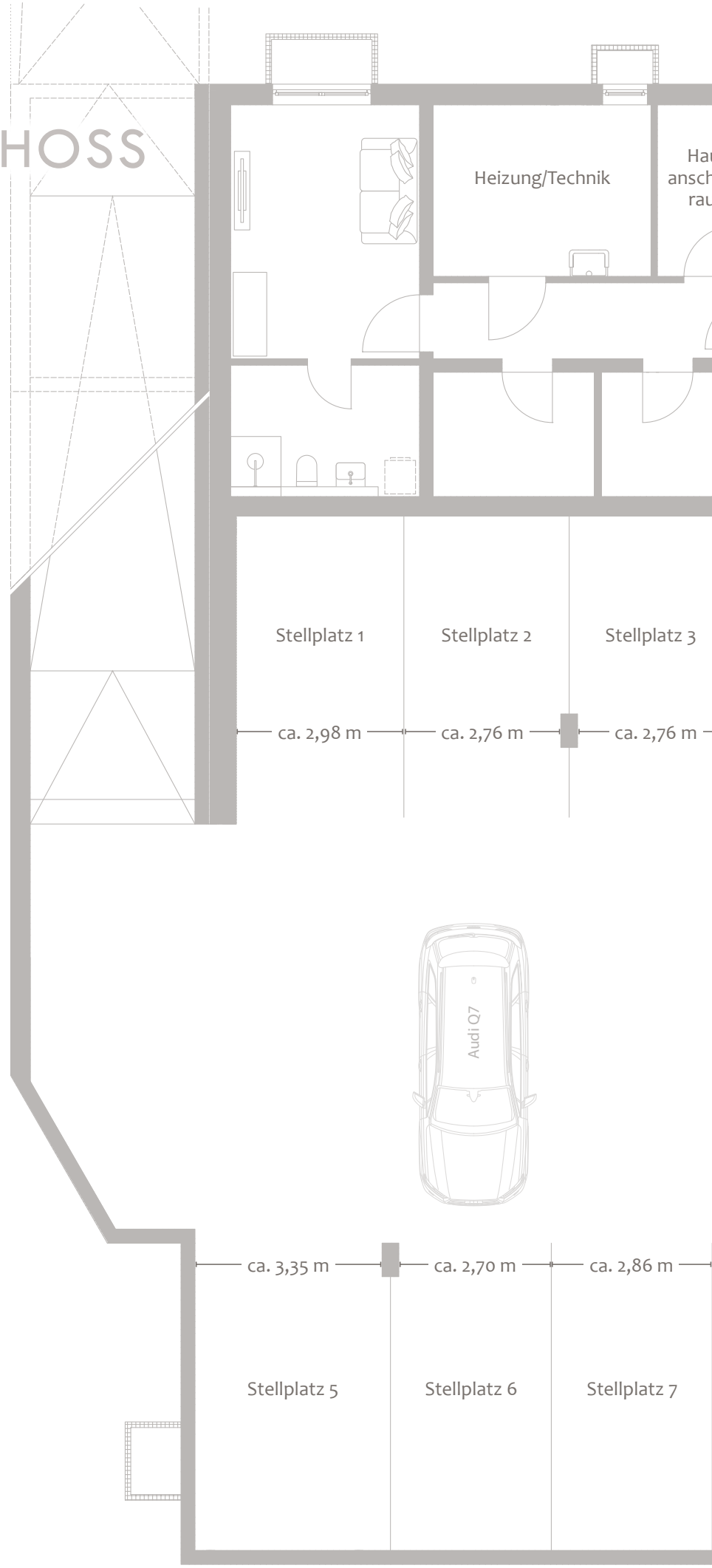
Flächenangaben sind ungefähre Werte.
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

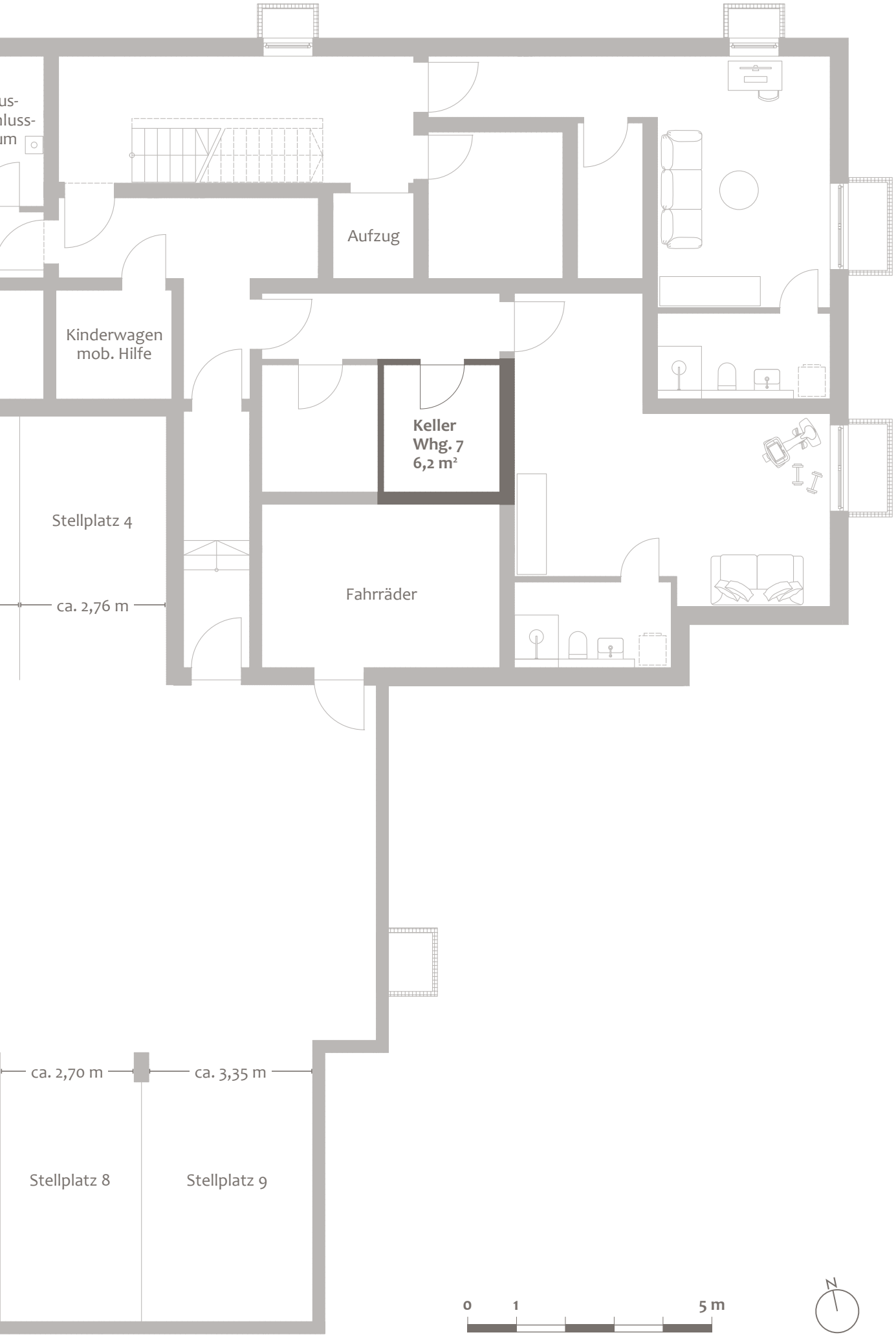
2. OBERGESCHOSS

0 1 5 m

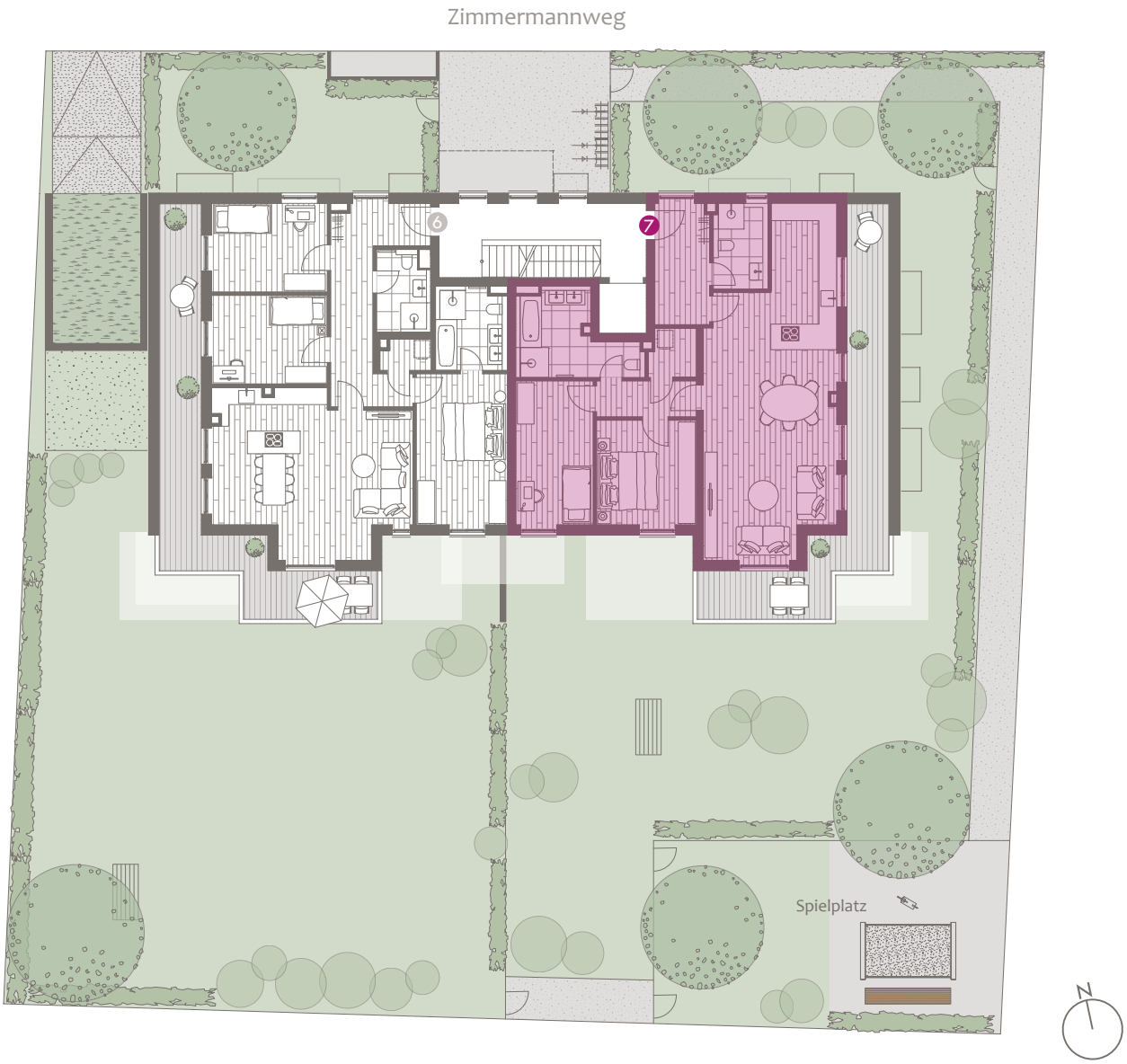
N

UNTERGESCHOSS




us-
hluss-
um
Aufzug
Kinderwagen
mob. Hilfe
Keller
Whg. 7
6,2 m²
Stellplatz 4
ca. 2,76 m
Fahrräder
ca. 2,70 m
ca. 3,35 m
Stellplatz 8
Stellplatz 9
0
1
5 m
N

GRUNDSTÜCK



Wohnung 7, 2. Obergeschoss
Wohnfläche ca. 115,3 m²,
Wohn-/Nutzfläche ca. 139,3 m²

Kaufpreis	1.590.000 €
Tiefgaragenstellplatz	je 40.000 €

Fertiggestellt.

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten.
Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts.
Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, Februar 2025

Ein Projekt von:

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

DOMINO Bau- und Handels GmbH
Winzererstraße 47 · 80797 München
Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97
vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de