DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

WOHNUNG 5
Dachgeschoss

GR29

GRÜNBAUERSTRASSE 29
MÜNCHEN | SOLLN

WOHNUNG 5

Dachgeschoss

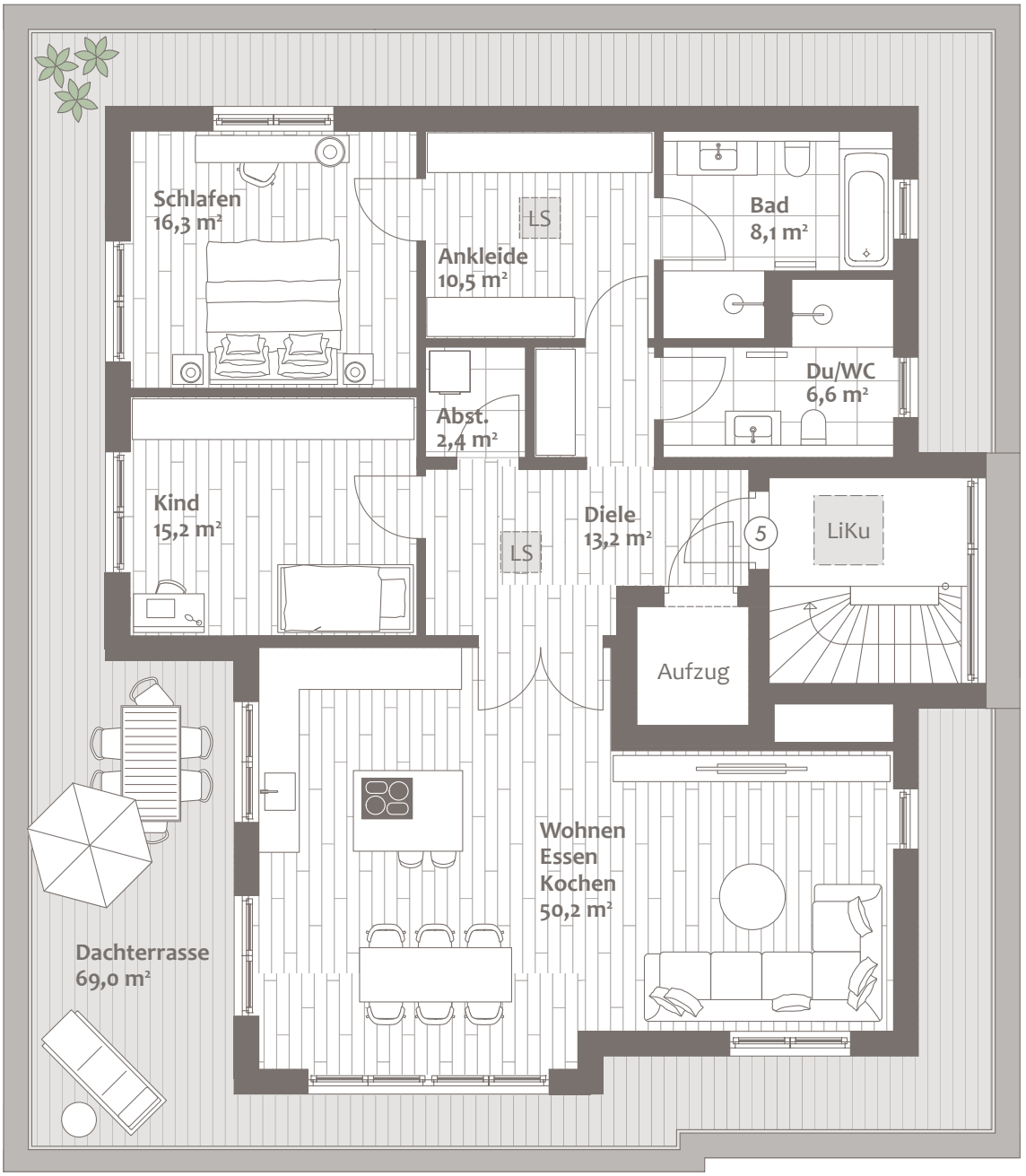
DACHGESCHOSS		WFL. M²	W/NFL. M²
Wohnen/Essen/Kochen		50,2	50,2
Kind		15,2	15,2
Schlafen		16,3	16,3
Ankleide		10,3	10,3
Bad		8,1	8,1
Dusche/WC		6,6	6,6
Diele/Garderobe		13,2	13,2
Abstellraum		2,4	2,4
		122,3	122,3
UNTERGESCHOSS		**WFL. M²**	**W/NFL. M²**
Keller			9,5
Summe		122,3	131,8
Putzabzug 1,5 %		-1,8	-2,0
Dachterrasse	(zu 1/3)	23,3	69,8
Gesamte Wohnfläche		**143,8**	
Gesamte Wohn-/Nutzfläche			**199,6**

3-Zimmer-Wohnung

Kaufpreis: 1.990.000 €

Flächenangaben sind ungefähre Werte.
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

Dachgeschoss

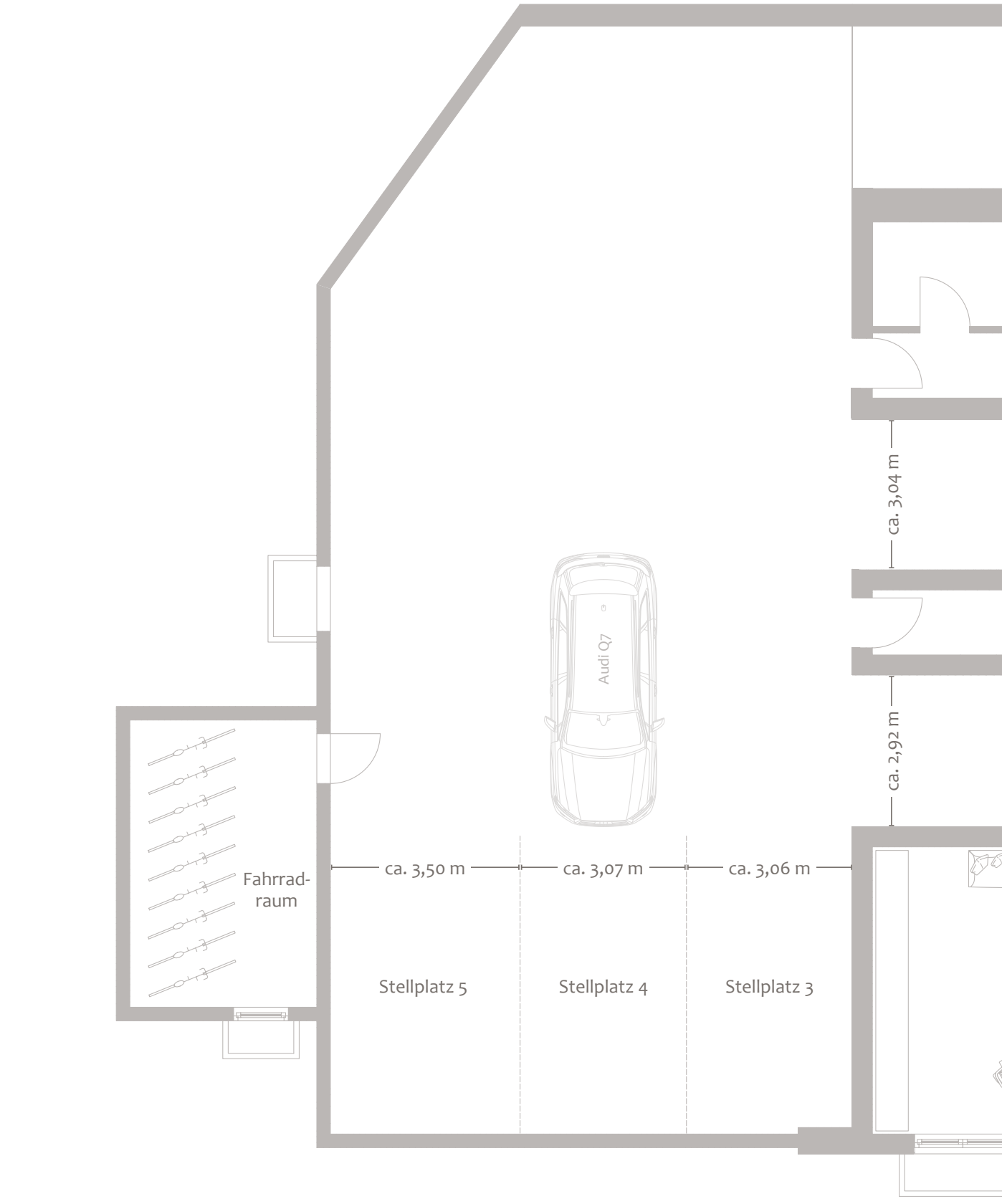


LiKu = Lichtkuppel
LS = Lichtspot

0 1 5 m
M 1:100

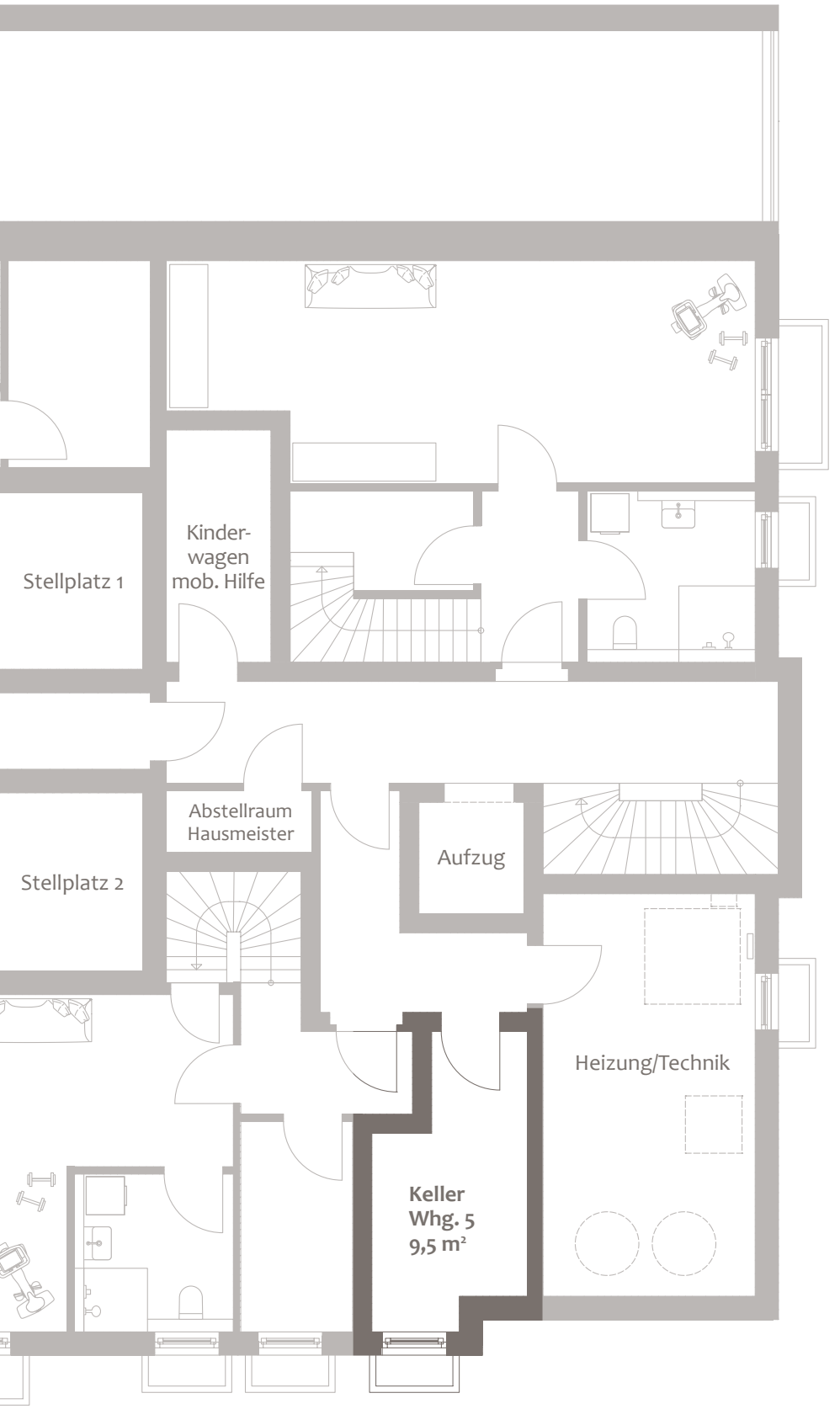
N

Untergeschoss



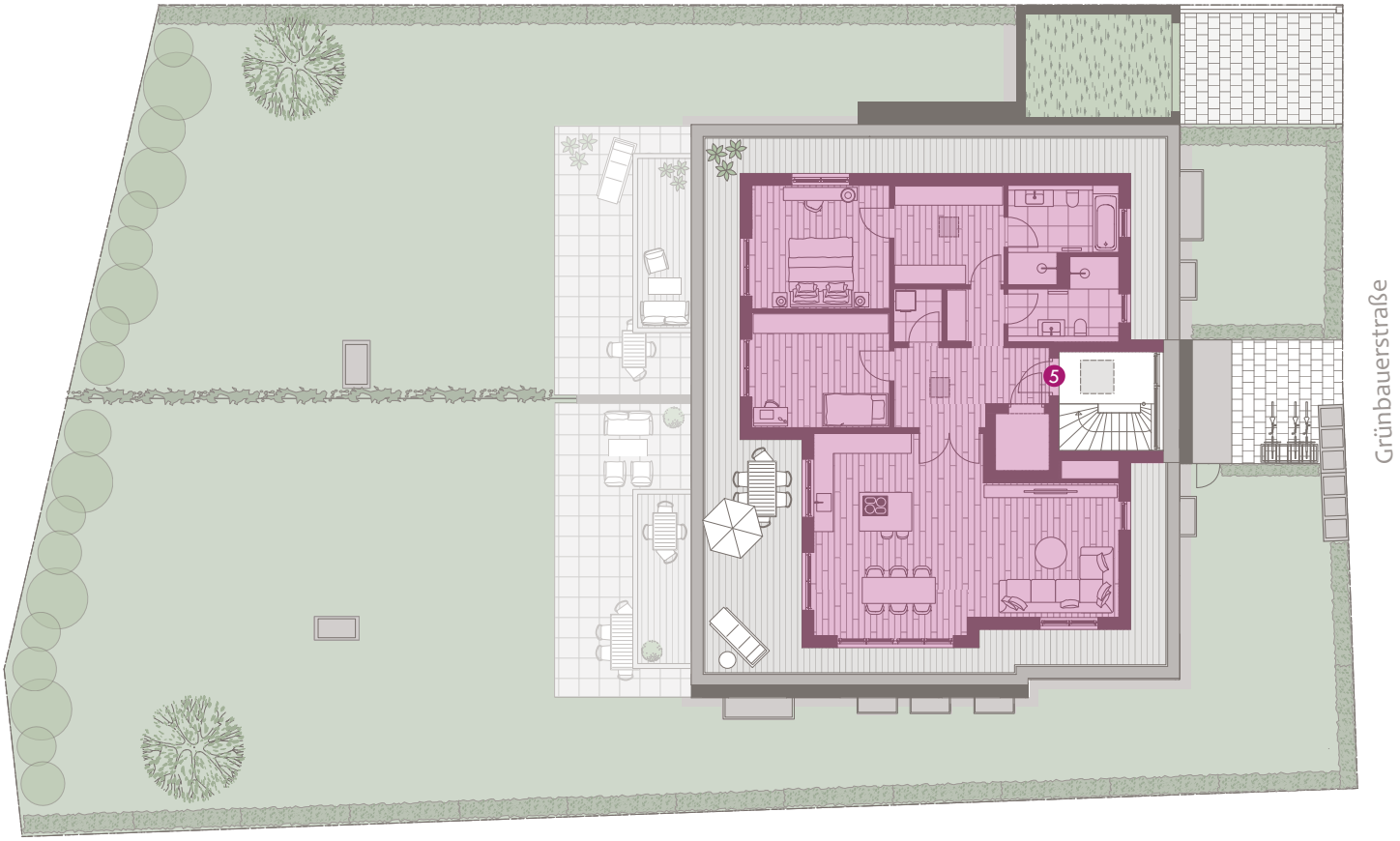
0 1 5 m

M 1:100


Stellplatz 1
Kinder-
wagen
mob. Hilfe
Abstellraum
Hausmeister
Stellplatz 2
Aufzug
Heizung/Technik
Keller
Whg. 5
9,5 m²

N

Grundstück & Grundriss DG



Wohnung 5, Dachgeschoss
Wohnfläche ca. 143,8 m²,
Wohn-/Nutzfläche ca. 199,6 m²

Kaufpreis	1.990.000 €
Tiefgaragenstellplatz	40.000 €

Baubeginn: Sommer 2025
Fertigstellung: Winter 2026

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten.
Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts.
Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, Juni 2025

Ein Projekt von:

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

DOMINO Bau- und Handels GmbH
Winzererstraße 47 · 80797 München
Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97
vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de