

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

WOHNUNG 14
Haus 2 | Dachgeschoss



SEESHAUPTER STRASSE 4
MÜNCHEN | FORSTENRIED



WOHNUNG 14

Haus 2 | Dachgeschoss

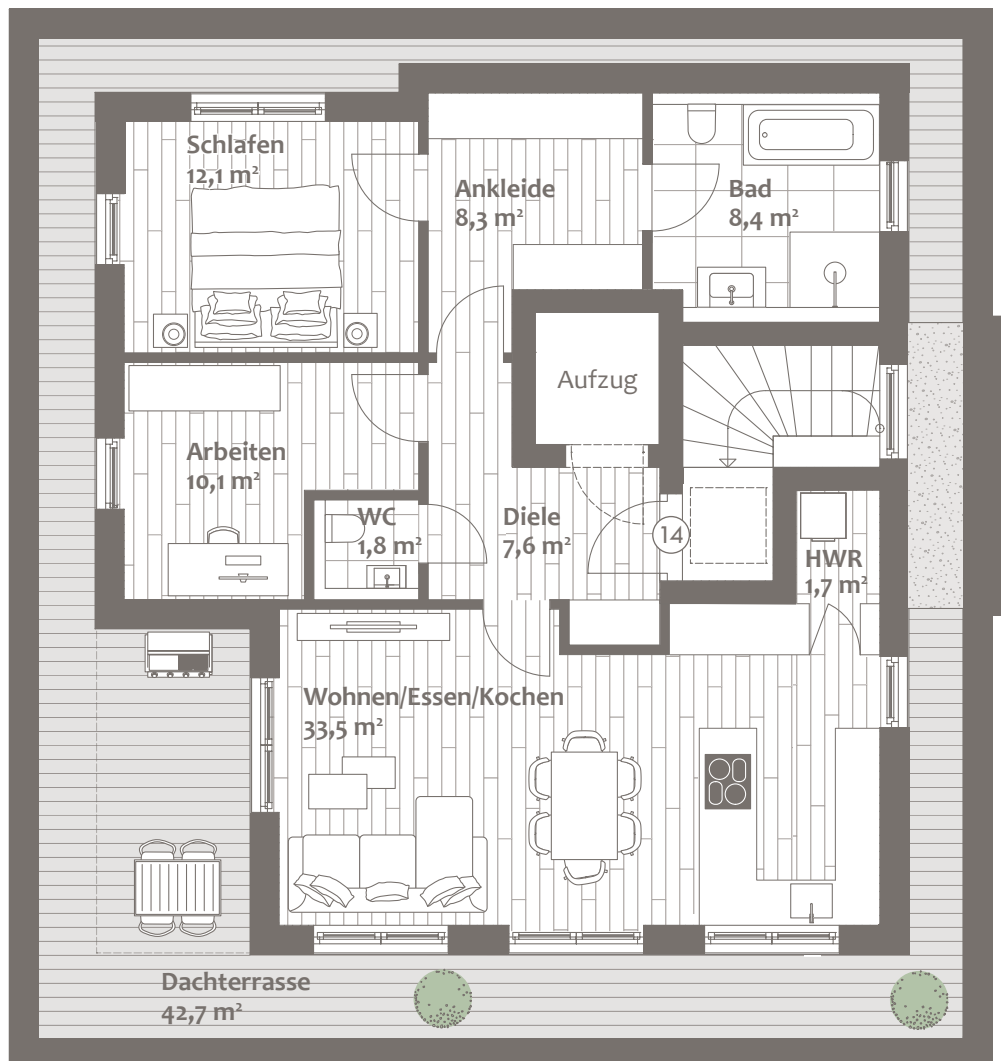
DACHGESCHOSS	WFL. M ²	W/NFL. M ²
Wohnen/Essen/Kochen	33,5	33,5
WC	1,8	1,8
Arbeiten	10,1	10,1
Schlafen	12,1	12,1
Ankleide	8,3	8,3
Bad	8,4	8,4
Diele	7,6	7,6
Abstellraum/HWR	1,7	1,7
	83,5	83,5
UNTERGESCHOSS	WFL. M ²	W/NFL. M ²
Hobbyraum (zu 1/2)	6,2	12,4
WC (zu 1/2)	1,7	3,3
Summe	91,4	99,2
Putzabzug 1,5 %	-1,4	-1,5
Dachterrasse (zu 1/3)	14,2	42,7
Gesamte Wohnfläche	104,2	
Gesamte Wohn-/Nutzfläche		140,4

3-Zimmer-Wohnung

Kaufpreis: 1.390.000 €

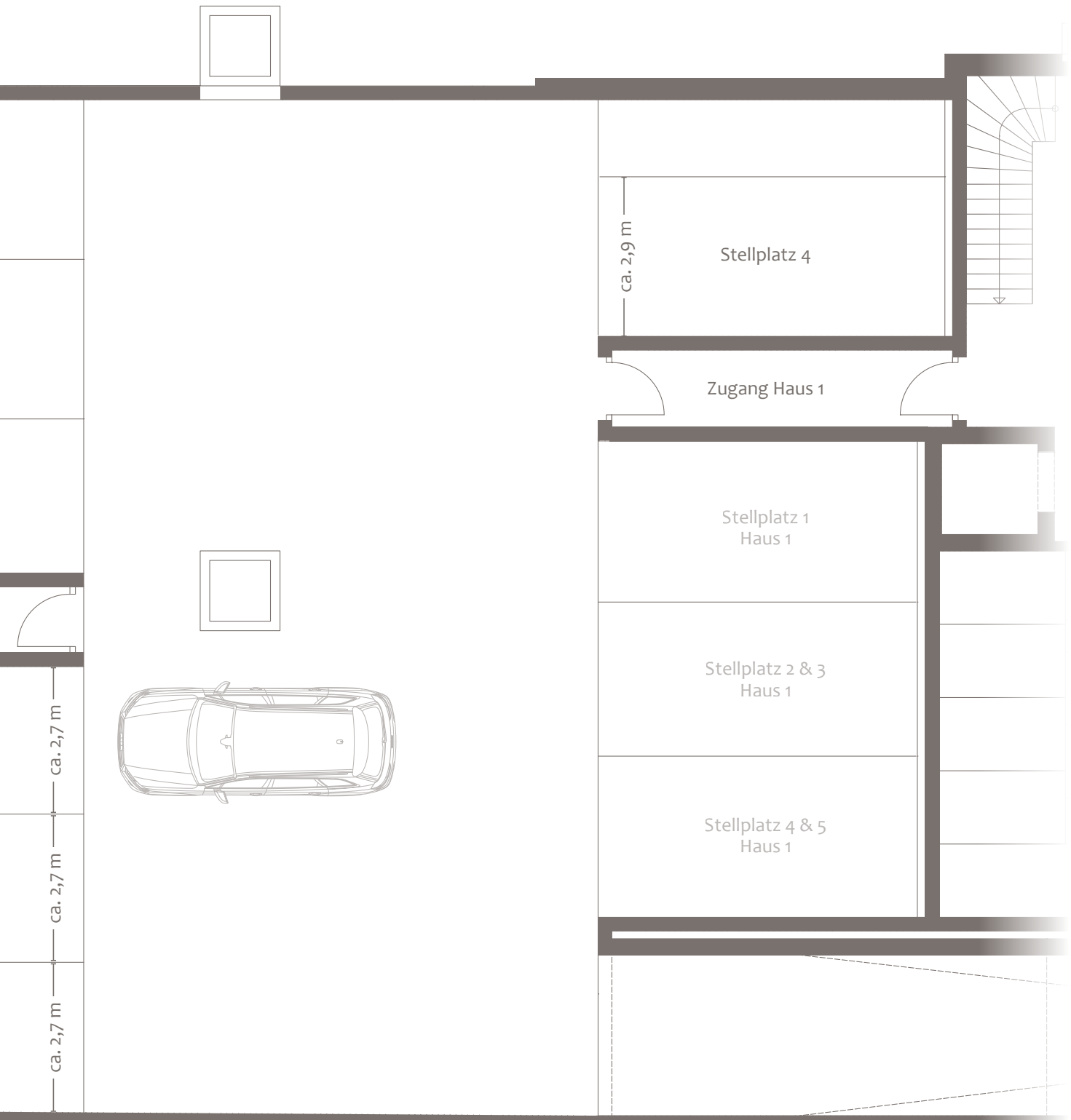
Flächenangaben sind ungefähre Werte.
Grundrisse sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

Dachgeschoss

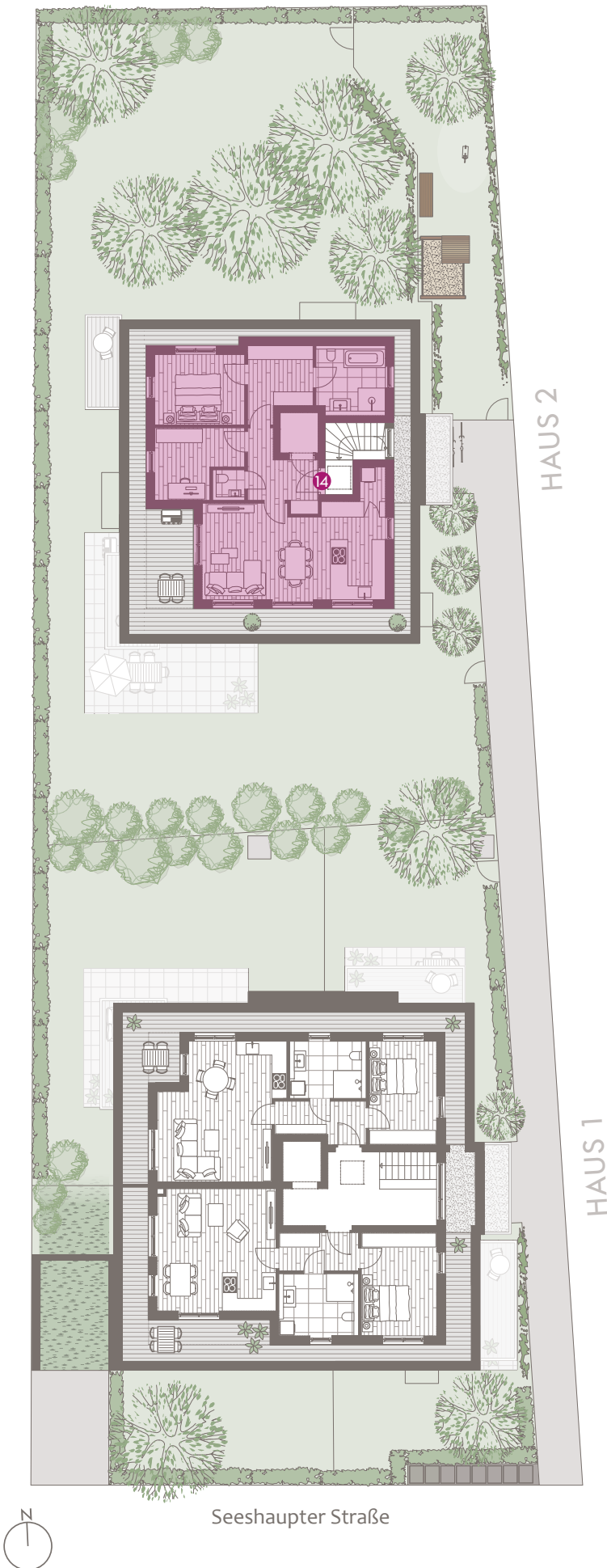


Untergeschoss





Grundstück & Grundriss DG



Haus 2
Wohnung 14, Dachgeschoss
Wohnfläche ca. 104,2 m²,
Wohn-/Nutzfläche ca. 140,4 m²

Kaufpreis 1.390.000 €
Tiefgaragenstellplatz je 42.000 €

Baubeginn: Mai 2026
Fertigstellung: Herbst 2028

Dieser Preis ist ein garantierter Festpreis. Zwischenverkauf vorbehalten. Diese Preisliste ist fester Bestandteil des Verkaufsprospekts. Mit ihrer Änderung verlieren alle früheren Preislisten ihre Gültigkeit.

München, Mai 2026

Ein Projekt von:

DOMINO
BAUEN MIT ANSPRUCH

DOMINO Bau- & Handels GmbH
Winzererstraße 47 · 80797 München
Tel. +49 89 30 79 22-0 · Fax +49 89 308 35 97
vertrieb@domino-bau.de · www.domino-bau.de